

OBEČNÍ ÚŘAD ŠUMNÁ, STAVEBNÍ ÚŘAD, 671 02 Šumná 149

SPIS. ZN.: 0368/2012/HS
Č.j.: 0601/2012
VYŘIZUJE: Hana Samková
oprávněná úřední osoba
TEL.: 515 291 288
E-MAIL: podatelna.ousumna@seznam.cz
DATUM: 9.5.2012

Svazek obcí při formanské cestě Pavlice 90	Číslo dle...
Došlo: 14.5.2012	Zpracováno: [podepsáno]
Č.j.: 44	Ukl. zn.: [podepsáno]
Přílohy: [podepsáno]	[podepsáno]

ROZHODNUTÍ č. 12/2012

Výroková část:

Stavební úřad Šumná, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 12.3.2012 podal

Svazek obcí při formanské cestě, předseda Ivo Hos, IČ 70867623, Pavlice 90, 671 56 Grešlové Mýto

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

prodlužuje

do 10.3.2013 platnost stavebního povolení, které vydal stavební úřad Šumná dne 17.2.2010 pod č.j. 1067/2009-Be na stavbu

Příjezdová cesta a zpevněné plochy, přípojky: vody, NN a oplocení

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1/4, parc. č. 2272/4, 2272/5, 2491 v katastrálním území Ctidružice, parc. č. 263/1, 263/3, 265/1, 265/2, 266/1, 267, 486/1, 491/11, 525 v katastrálním území Grešlové Mýto, st. p. 469/1, parc. č. 44, 1349/3, 1381 v katastrálním území Hostim, parc. č. 234/1, 715/2, 2189/2, 2201/7, 2202/23 v katastrálním území Pavlice.

Pro stavbu zůstávají v platnosti ostatní podmínky stavebního povolení č. 5/2010 ze dne 17.2.2010 a dále se doplňují tyto nové podmínky:

- 1) Při realizaci výše uvedené stavby dojde ke střetu se stávajícím STL plynárenským zařízením, ve správě Jihomoravské plynárenské, a.s., které je ochráněno ochranným pásmem. Musí být dodrženy podmínky vyjádření JMP ze dne 12.4.2012, vydané pod značkou 5000613364.
- 2) V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází distribuční trafostanice VN/NN, nadzemní vedení VN, nadzemní vedení NN a podzemní vedení NN. Bude dodrženo vyjádření zn. D 8626-Z050920502 ze dne 2.7.2009.
- 3) Pro stavbu bylo vydáno vyjádření Vodárenské akciové společnosti, a.s. dne 18.9.2009, č.j. 52vod/2009. Podmínky uvedené v tomto vyjádření musí být dodrženy.
- 4) Při realizaci stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací. Je nutno dodržet podmínky Telefonica O2 č.j. 41784/12, 41785/12, 41786/12, 41787/12 ze dne 10.3.2012.
- 5) Přes katastrální území Grešlové Mýto prochází telekomunikační trasa fy. SELF servis spol. s r.o. Stavbu je možno provádět za podmínek stanovených vyjádřením SELF servis ze dne 30.3.2012 č. 12/000948.
- 6) V zájmové oblasti (lokalita Grešlové Mýto) se nachází vedení telekomunikačních sítí ve správě OPTOKON, a.s. Toto vedení lze křížit nebo provádět stavební činnost v jeho souběhu za podmínek stanovených ve vyjádření ze dne 13.4.2012.
- 7) Veškerá vedení technické infrastruktury musí být včas vytyčena a nesmí dojít k jejich poškození.

- 8) V k.ú. Hostim dochází k souběhu gravitační stoky H1 DN250 – 113,31 m s vodním tokem Nedveka. Lesy ČR souhlasí s prodloužení platnosti stavebního povolení za těchto podmínek:
- V úseku objektu SO 5 v délce cca 40 m je souběh možný pouze při zachování min. vzdálenosti 1,5m od hrany břehu vodního toku, v dalším úseku bude min. vzdálenost 2m od břehové hrany vodního toku.
 - Stavbou nesmí dojít k poškození stávající úpravy koryta vodního toku, při poškození stávající úpravy dojde k její opravě dle původních parametrů.
 - Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
 - Bude zamezeno úniku ropných a jiných škodlivých látek do koryta vodního toku (použití biologicky odbouratelných olejů).
 - Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
 - Bude dodržena ČSN 75 21 31 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními.
 - Správce vodního toku bude přizván před zahrnutím výkopu ke kontrole provedení stavebních prací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Svazek obcí při formanské cestě, Pavlice 90, 671 56 Grešlové Mýto

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Z důvodu neobdržení dotace ze SFŽP a z důvodu pozbytí platnosti stavebního povolení. Zahájení stavby se předpokládá ve 3. až 4. čtvrtletí 2012.

Protože se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, byli účastníci řízení uvědoměni veřejnou vyhláškou podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce Obce Šumná od 28.3.2012 do 16.3.2012, elektronicky dne 27.3.2012, dále bylo vyvěšeno na úředních deskách obcí Hostim, Pavlice, Grešlové Mýto a Ctidružice.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Svazek obcí při formanské cestě, Pavlice 90, 671 56 Grešlové Mýto
Vladimíra Nechvátalová, nar. 27.3.1964, Ctidružice 139, 671 54 Hostim
Obec Ctidružice, Ctidružice 66, 671 54 Hostim
Obec Grešlové Mýto, Grešlové Mýto 66, 671 56 Grešlové Mýto
Obec Hostim, Hostim 165, 671 54 Hostim
Obec Pavlice, Pavlice 90, 671 56 Grešlové Mýto

Město Znojmo, Obroková 2/10, 669 02 Znojmo 2
Město Znojmo, Obroková 2/10, 669 02 Znojmo 2
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, Brno
Český Zahrádkářský Svaz Zo, Grešlové Mýto 25, Grešlové Mýto
Bohumila Hyršová, nar. 1.9.1935, Okrouhlice 29, 582 31 Okrouhlice
Karel Stehlík, nar. 29.12.1970, Blížkovice 182, 671 55 Blížkovice
Petr Zedník, nar. 16.4.1953, Šafaříkova 1325, 676 02 Moravské Budějovice 2
Milan Trojan, Pavlice 118, 671 56 Grešlové Mýto
Zdeněk Jaroš, nar. 16.8.1976, Pavlice 203, 671 56 Grešlové Mýto
GTS NOVERA CONTACT s.r.o., Vinohadská 179, 130 19 Praha 3
Vodárenská akciová společnost, a.s., divize Znojmo, Kotkova 20, 670 25 Znojmo
E.ON Česká republika, s.r.o., regionální správa Znojmo, Rooseveltova 835/8, 669 02 Znojmo 2
Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, Brno-střed, 657 02 Brno 2
Telefónica 02 Czech Republic, a.s., DLSS Brno, P.O.BOX 134, 130 11 Praha 3
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, Praha 4 - Nusle
SELF servis, spol. s.r.o., Pálavského náměstí 11, Vinohrady, 628 00 Brno 28
Optokon Co., Ltd., Červený Kříž 250, 586 02 Jihlava 2
ČEPS, a.s., PSPS Morava jih, Komárovská 12, 617 00 Brno 17
Čepro, a.s. produktovody, dálkovody, Praha, 691 72 Klobouky u Brna

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vyjádření byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje Brno podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Hana Samková
pověřená vedením stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Šumná, Ctíduřice, Grešlové Mýto, Hostim, Pavlice a způsobem umožňujícím elektronický přístup. Po sejmutí z úřední desky vraťte zpět zdejšímu stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno 14. 5. 2012 Taj. Hř. M.

Sejmuto

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Pro velký počet účastníků řízení byli účastníci informováni veřejnou vyhláškou podle § 144 správního řádu.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Svazek obcí při formanské cestě, Pavlice č.p. 90, 671 56 Grešlové Mýto

Ostatní účastníci obdrží veřejnou vyhláškou:

Vladimíra Nechvátalová, Ctidružice č.p. 139, 671 54 Hostim

Obec Ctidružice, IDDS: 9n8bird

Obec Grešlové Mýto, IDDS: jnnbt4m

Obec Hostim, IDDS: mwybi9p

Obec Pavlice, IDDS: q34bja4

Město Znojmo, IDDS: ns4a987

Město Znojmo, IDDS: ns4a987

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

Povodí Moravy s.p., IDDS: m49t8gw

Český Zahrádkářský Svaz Zo, Grešlové Mýto č.p. 25, Grešlové Mýto

Bohumila Hyršová, Okrouhlice č.p. 29, 582 31 Okrouhlice

Karel Stehlík, Blížkovice č.p. 182, 671 55 Blížkovice

Petr Zedník, Šafaříkova č.p. 1325, 676 02 Moravské Budějovice 2

Milan Trojan, Pavlice č.p. 118, 671 56 Grešlové Mýto

Zdeněk Jaroš, Pavlice č.p. 203, 671 56 Grešlové Mýto

GTS NOVERA CONTACT s.r.o., Vinohradská č.p. 179, 130 19 Praha 3

Vodárenská akciová společnost, a.s., IČ 49455842, divize Znojmo, IDDS: siygxrm

E.ON Česká republika, s.r.o., regionální správa Znojmo, IDDS: 3534cwz

Jihomoravská plynárenská, a.s., IDDS: yhsfc9

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS Brno, IDDS: d79ch2h

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9

SELF servis, spol. s.r.o., IDDS: bwgyq4a

Optokon Co., Ltd., IDDS: s7grkte

ČEPS, a.s., PSPS Morava jih, Komárovská č.p. 12, 617 00 Brno 17

Čepro, a.s. produktovody, dálkovody, Praha, 691 72 Klobouky u Brna

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IČ 71009191, územní pracoviště Znojmo, IDDS: jaaai36

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, Odbor životního prostředí, IDDS: ns4a987

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, Odbor dopravy, IDDS: ns4a987

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor školství, kultury a památkové péče, IDDS: ns4a987

Policie ČR - DI, Pražská č.p. 59, 669 02 Znojmo 2

Správa a údržba silnic JmK p.o., IČ 70932581, pracoviště Znojmo, Kotkova 24, IDDS: k3nk8e7

Krajský úřad JmK Brno, IČ 70888337, Odbor dopravy a silničního hospodářství, Žerotínovo nám. č.p. 3/5, 601 82 Brno

Lesy ČR oblastní správa toků, Jezuitská č.p. 13, 602 00 Brno

Povodí Moravy s.p., IDDS: m49t8gw

Vojenská ubytovací a stavební správa, Svatoplukova č.p. 84, 662 10 Brno

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Šumavská č.p. 33, 659 77 Brno

České dráhy, a.s., IČ 70994226, Správa dopravní cesty, IDDS: e52cdsf

Správa železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1-Nové Město, 110 00 Praha